

# 売地

## 美濃太田駅

現況渡し

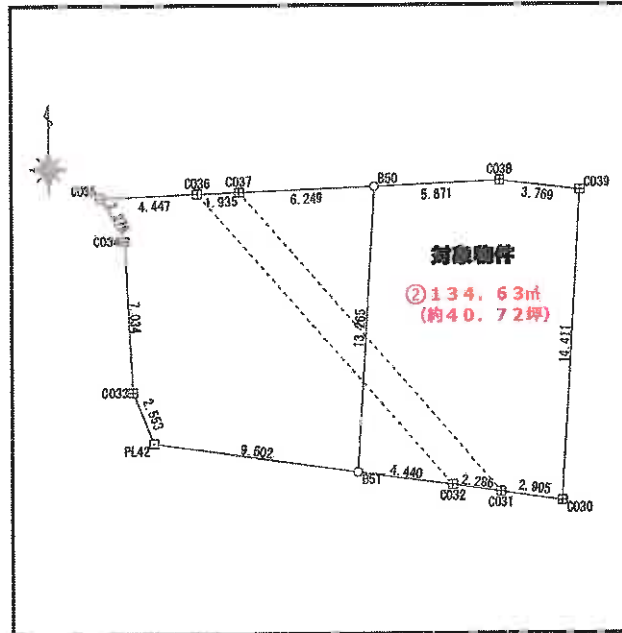
土地面積 公簿134.63㎡	現況 更地	引渡し 相談
-------------------	----------	-----------



小中学校・スーパー等近し！  
生活に便利な立地！

チェックポイント！

プロパンガス 電気 上水道 下水道



物件種別	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	美濃太田		
土地面積	公簿134.63㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	650万円	3.3㎡ 単価	@15.97万円
物件所在地	岐阜県美濃加茂市加茂川町2丁目4029-1		
交	外一筆		
通	高山本線 美濃太田 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	南8.0m 公道 接面8.0m 北2.1m 公道 接面10.0m		
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道		
備考	学区：太田小学校・西中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69557988069

岐阜県知事免許(1)第4676号 〒509-0203 岐阜県可児市下恵土5623

# 住まいの情報館 株式会社テンポアップ

TEL : 0574-60-5175 FAX : 0574-60-5176 定休日 : 水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様 : 売主

# 売地

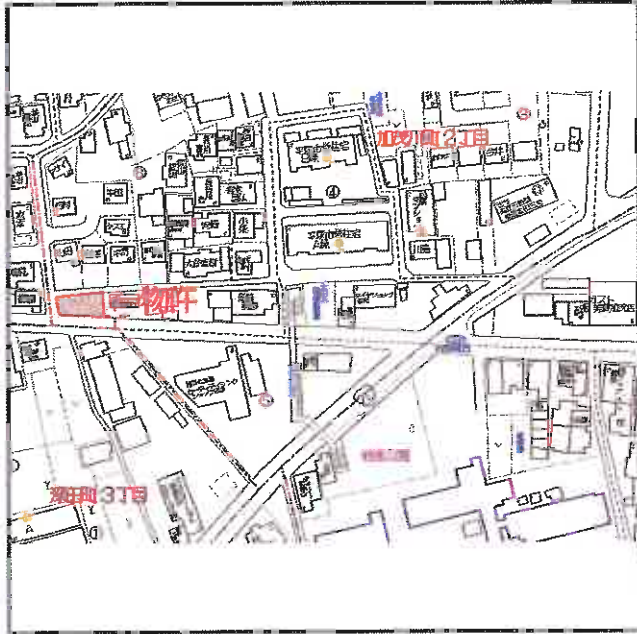
## 美濃太田駅

現況渡し

土地面積  
公簿134.63㎡

現況  
更地

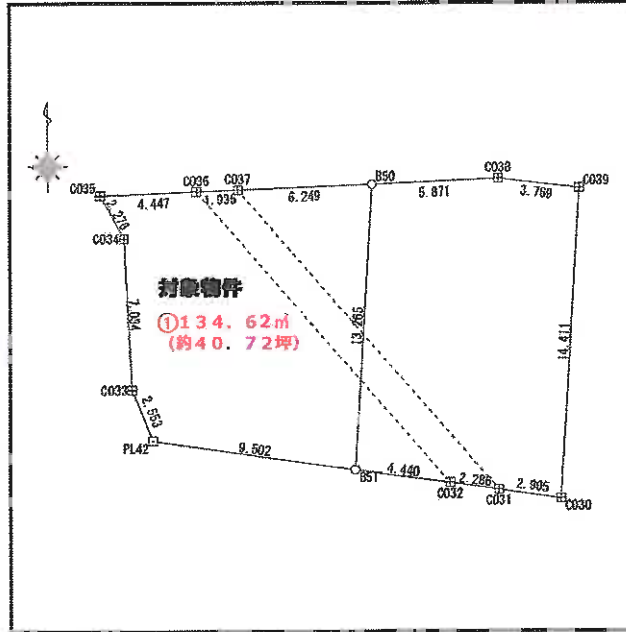
引渡し  
相談



小中学校・スーパー等近し！  
生活に便利な立地！

チェックポイント！

プロパンガス 電気 上水道 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	美濃太田		
土地面積	公簿134.63㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	690万円	3.3㎡ 単価	@16.95万円
物件所在地	岐阜県美濃加茂市加茂川町2丁目4029-1		
	外一筆		
交通	高山本線 美濃太田 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地盤			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡し	相談
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南8.0m 公道 接面8.0m 北2.1m 公道 接面10.0m		
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道		
備考	学区：太田小学校・西中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69562614039

岐阜県知事免許(1)第4676号 〒509-0203 岐阜県可児市下恵土5623

住まいの情報館 株式会社テンポアップ

TEL: 0574-60-5175 FAX: 0574-60-5176 定休日: 水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様 : 売主

# 売地

## 美濃太田駅

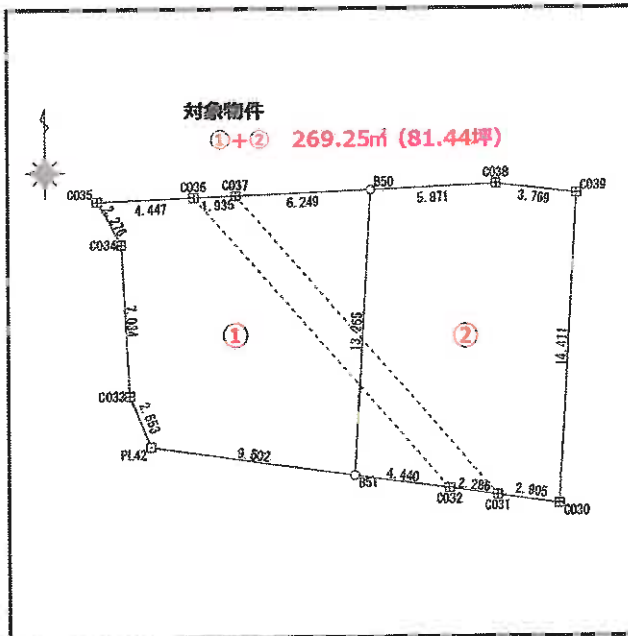
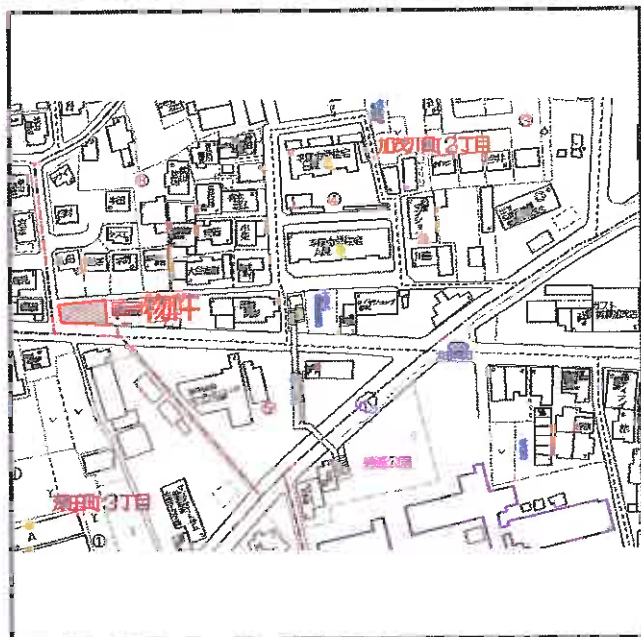
現況渡し

土地面積 公簿269.25㎡	現況 更地	引渡し 相談
-------------------	----------	-----------

小中学校・スーパー等近し！  
生活に便利な立地！

チェックポイント！

プロパンガス 電気 上水道 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	美濃太田		
土地面積	公簿269.25㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,290万円	3.3㎡ 単価	@15.84万円
物件所在地	岐阜県美濃加茂市加茂川町2丁目4029-1		
文	外一筆		
通	高山本線 美濃太田 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	南8.0m 公道 接面8.0m 北2.1m 公道 接面10.0m		
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道		
備考	学区：太田小学校・西中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69562614061

岐阜県知事免許(1)第4676号 〒509-0203 岐阜県可児市下恵土5623

# 住まいの情報館 株式会社テンポアップ

TEL: 0574-60-5175 FAX: 0574-60-5176 定休日: 水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様 : 売主