

# 売地

## 美濃太田駅

現況渡し

土地面積  
公簿174.00㎡

現況  
更地

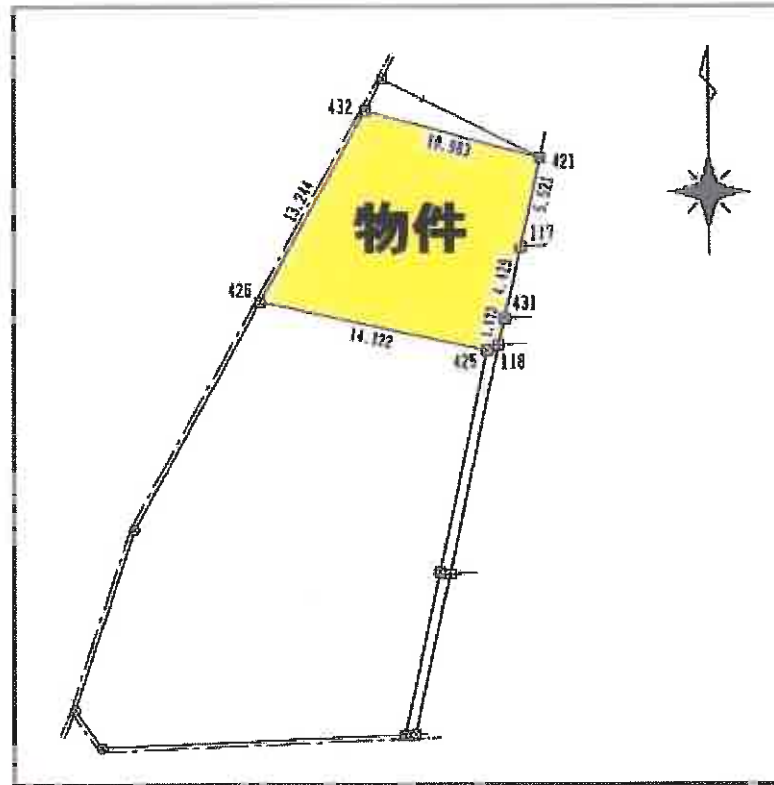
引渡し  
相談



建築条件なし！駅まで徒歩11分  
山手小学校至近！買い物も便利！

チェックポイント！

セットバック要 プロパンガス 電気 上水道 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	美濃太田		
土地面積	公簿174.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	948万円	3.3㎡ 単価	@18.02万円
物件所在地	岐阜県美濃加茂市新池町1丁目1-2		
交通	高山本線 美濃太田 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	西2.9m 公道 接面13.0m		
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道		
備考	建築条件はありません！山手小学校も近く周辺には商業施設もあり生活便利です！美濃太田駅も徒歩約11分です！		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69549648062

岐阜県知事免許(1)第4676号 〒509-0203 岐阜県可児市下恵土5623

# 住まいの情報館 株式会社テンポアップ

TEL: 0574-60-5175 FAX: 0574-60-5176 定休日: 無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 専任媒介

# 売地

## 加茂野駅

現況渡し

土地面積  
公簿238.40㎡

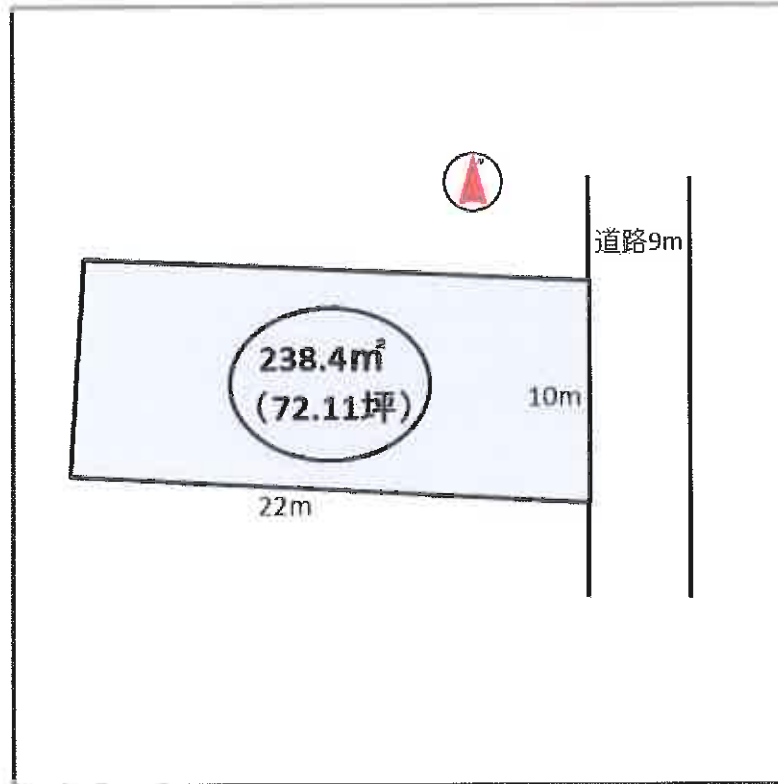
現況  
更地

引渡し  
相談

### 加茂野駅まで徒歩12分！

チェックポイント！

プロパンガス 電気 上水道 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	加茂野		
土地面積	公簿238.40㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	550万円	3.3㎡ 単価	@7.63万円
物件所在地	岐阜県美濃加茂市加茂野町今泉918		
交通	長良川鉄道 加茂野 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	東9.0m 公道 接面10.0m		
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道		
備考	加茂野小学校・西中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69551769089

岐阜県知事免許(1)第4676号 〒509-0203 岐阜県可児市下恵土5623

## 住まいの情報館 株式会社テンポアップ

TEL: 0574-60-5175 FAX: 0574-60-5176 定休日: 水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 専任媒介

# 売地

## 古井駅

引渡条件相談

土地面積  
公簿639.00㎡

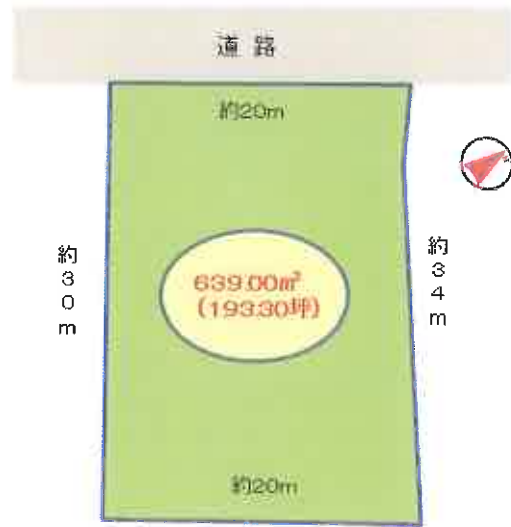
現況  
その他

引渡し  
相談

国道41号線沿いで視界良好☆  
店舗・病院に最適！

チェックポイント！

プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝



物件種目	売地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	古井		
土地面積	公簿639.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,000万円	3.3㎡ 単価	@10.35万円
物件所在地	岐阜県美濃加茂市森山町1丁目289-1		
交通	高山本線 古井 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	相談		
現況	その他	引渡日	相談
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	西 公道 接面20.0m		
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69533982072

岐阜県知事免許(1)第4676号 〒509-0203 岐阜県可児市下恵土5623

住まいの情報館 株式会社テンポアップ

TEL: 0574-60-5175 FAX: 0574-60-5176 定休日: 無休 年末年始・夏季休暇

■取引態様 : 一般媒介